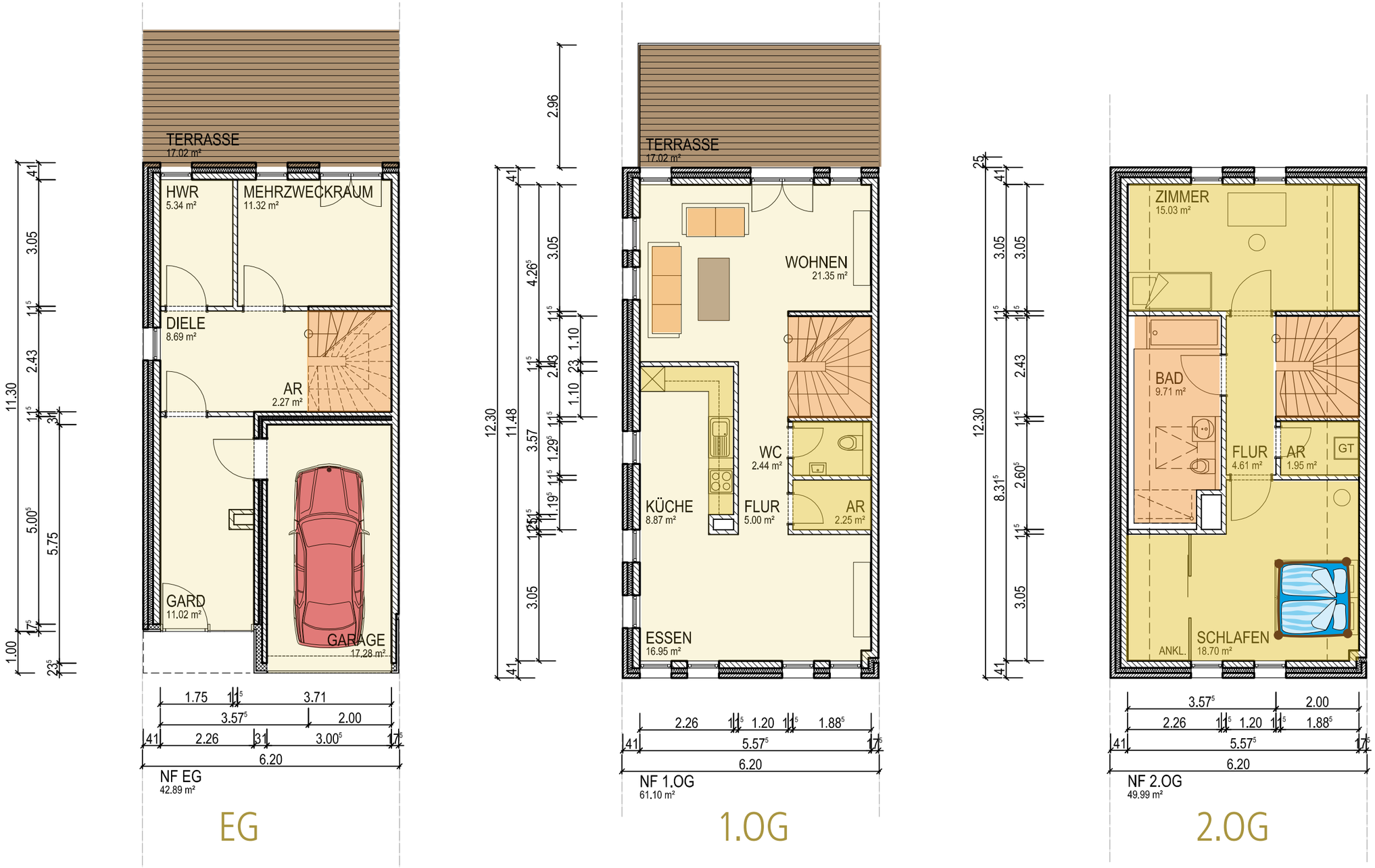
# Endhaus

# FISCHERHAUS TYP G1




**Nettogrundfläche:**
179,66 m²
**Wohnfläche:**
149,76 m²

**EG**
Garderobe: 11,02 m²
Mehrzweckraum: 11,32 m²
HWR: 5,34 m²
Diele: 8,69 m²
Abstellfläche: 2,27 m² unter Treppe
Garage: 16,71 m²

**1. OG**
Wohnen: 21,35 m²
Küche: 8,87 m²
Essen: 16,95 m²
Flur: 5,00 m²
Abstellraum: 2,25 m²
Gäste-WC: 2,44 m²
Terrasse: 17,02 m²

**2. OG**
Bad: 9,71 m²
Flur: 4,61 m²
Schlafen: 18,70 m²
Zimmer: 15,03 m²
Abstellraum: 1,95 m²

**Die o.a. Abbildung zeigt als optionale Ergänzung im Erdgeschoss eine Terrasse und eine Flügeltür zum Mehrzweckraum.**
ca. 17,02 m² (Wohnfläche: 4,26 m²)

AUF DER FREIHEIT

Stand: 01.07.2008. Rechtsansprüche lassen sich hieraus nicht ableiten.